



## UNIUNEA NAȚIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI

### CONCURSUL SAU EXAMENUL DE ADMITERE ÎN PROFESIE PENTRU EXECUTORII JUDECĂTOREȘTI STAGIARI

28.11.2017, ora 15<sup>00</sup>

#### BAREM NOTARE - DREPT CIVIL

**1. Subiectul nr. 6: Uzufructul- modalități de constituire; stingerea uzufructului.....4,5 pct.**

**1.1. Modalități de constituire:.....2 pct.**

1.1. 1. Acte juridice între vii.....1 pct.

1.1.2. Acte juridice mortis causa .....0,5 pct.

1.1.3. Uzufruct: tabulară (art. 931 C.civ.); extratabulară (art. 930 C.civ.); mobilă, în măsura în care posesia exercitată a fost corespunzătoare dreptului de uzufruct, iar nu dreptului de proprietate (art. 939 C.civ.)..... 0,5 pct.

**1.2. Stingerea uzufructului..... 2,5 pct.**

– moartea uzufructuarului ori, după caz, încetarea personalității juridice, chiar dacă termenul pentru care a fost constituit dreptul de uzufruct nu s-a împlinit [art. 746 alin. (1) lit. a) și alin. (2) C.civ.].....0,25 pct.

– ajungerea la termen [art. 746 alin. (1) lit. b) C.civ.].....0,25 pct.

– consolidare, adică atunci când calitatea de uzufructuar și de nud proprietar se întrunesc în aceeași persoană [art. 746 alin. (1) lit. c) C.civ.].....0,25 pct.

– renunțarea la uzufruct; dacă uzufructul are ca obiect un bun imobil, actul de renunțare trebuie să îmbrace forma autentică, deoarece el urmează a fi înscris în cartea funciară [art. 746 alin. (1) lit. d) și alin. (3) C.civ.].....0,25 pct.

– neuzul timp de 10 de ani sau, după caz, timp de 2 ani în cazul uzufructului unei creațe [art. 746 alin. (1) lit. e) C.civ.].....0,25 pct.

– abuz de folosință din partea uzufructuarului, la cererea nudului proprietar (art. 747 C.civ.).....0,25 pct.

– pieirea bunului (art. 748 C.civ.).....0,25 pct.

– ca urmare a efectelor produse prin aplicarea unor principii generale a dreptului civil .....0,25 pct.

– încetarea suprafeței prin expirarea termenului sau prin pieirea construcției .....0,25 pct.

– exproprierea imobilului pentru cauză de utilitate publică [art. 28 alin. (3) din Legea nr. 33/1994].....0,25 pct.

**2. Subiectul nr. 9: Regimul juridic al nulității absolute.....4,5 pct.**

1. Poate fi invocată de orice persoană interesată, pe cale de acțiune sau de excepție [art. 1247 alin. (2) C.civ.]; instanța este obligată să invoce din oficiu nulitatea absolută a unui act juridic [art. 1247 alin. (3) C.civ.];..... 1,5 pct.

București, str. Cuza Vodă, nr. 143, sector 4,

Tel: 021.320.50.92, 021.320.50.50, Fax: 021.320.50.90E-mail: [uniune@executori.ro](mailto:uniune@executori.ro),

Website: [www.executori.ro](http://www.executori.ro)

Operator de date cu caracter personal nr. 9439

**2. Regula imprescriptibilității: nulitatea absolută poate fi invocată oricând, atât pe cale de acțiune, cât și pe cale de excepție [art. 1249 alin. (1) coroborat cu art. 2502 alin. (2) pct. 3 C.civ.]; Excepția..... 1,5 pct.**

**3. Regula imposibilității confirmării: în principiu, nulitatea absolută nu poate fi acoperită prin confirmare. Excepții de la imposibilitatea confirmării. Posibilitatea validării.....1,5 pct.**

**DIN OFICIU.....1 pct.**

**TOTAL.....10 pct.**



## UNIUNEA NAȚIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI

### CONCURSUL SAU EXAMENUL DE ADMITERE ÎN PROFESIE PENTRU EXECUTORII JUDECĂTOREȘTI STAGIARI

28.11.2017, ora 15<sup>00</sup>

#### BAREM NOTARE - DREPT PROCESUAL CIVIL

1. **Subiectul nr. 8: Efectele încuviințării executării silite.....3 pct.**  
- *permite creditorului să ceară executorului judecătoresc să recurgă, simultan sau succesiv, la toate modalitățile de executare prevăzute de lege..... 1 pct.*  
- *produce efecte pe întreg teritoriul țării .....1 pct.*  
- *efectele încheierii de încuviințare a executării silite se extind și asupra titlurilor executorii care se vor emite de executorul judecătoresc în cadrul procedurii de executare silită încuviințate .Efectele încheierii de încuviințare a executării se extind asupra titlurilor care se vor emite de către executorul judecătoresc în cadrul procedurii de executare numai în cazul în care acestea vizează același debitor .....1 pct.*
2. **Subiectul nr. 10: Urmărirea silită directă- predarea silită a bunurilor imobile..... 6 pct.**  
2.1. *Obiectul acestei forme de executare silită (art. 888 C.proc.civ.). Corelația dintre obligația de predare și obligația de evacuare..... 1,5 pct.*  
2.2. **Începerea executării silite. Înștiințarea debitorului.....2 pct.**  
2.2.1.*Se declanșează la cererea creditorului; aplicarea regulilor generale prevăzute de art. 664-666 C.proc.civ. ....0,5 pct.*  
2.2.2.*Competența de efectuare a predării silite a bunurilor imobile [art. 652 alin. (1) lit. a) C.proc.civ.] .....0,5 pct.*  
2.2.3.*Restricții în ceea ce privește perioada de executare asupra imobilelor cu destinație de locuință (art. 896 C.proc.civ. ) .....0,5 pct.*  
2.3.4. *Înștiințarea debitorului (art. 897 C.proc.civ.) .....0,5 pct.*
- 2.3. **Predarea către creditor a bunului supus executării .....2,5 pct.**  
*Efectuarea executării silite- art.898 C.proc.civ. ....0,5 pct*  
*Procesul-verbal de predare-silită- art.900 C.proc.civ. ....0,5 pct*  
*Depozitarea bunurilor mobile (art.899 C.proc.civ.) .....0,5 pct*  
*Vânzarea bunurilor lăsate în depozit (art.901 C.proc.civ.) .....0,5 pct*  
*Ipoteza reocupării imobilului (art.902 C.proc.civ.) .....0,5 pct*
- DIN OFICIU.....1 pct.
- TOTAL.....10 pct.





## UNIUNEA NAȚIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI

### CONCURSUL SAU EXAMENUL DE ADMITERE ÎN PROFESIE PENTRU EXECUTORII JUDECĂTOREȘTI STAGIARI

28.11.2017, ora 15<sup>00</sup>

## BAREM NOTARE - ORGANIZAREA PROFESIEI DE EXECUTOR JUDECĂTORESC

1. **Subiectul nr. 1 Atribuțiile executorului judecătoresc** .....4,5 pct.
- a. *Punerea în executare a dispozițiilor cu caracter civil din titlurile executorii* ..... 0,50 pct.
  - b. *Notificarea actelor judiciare și extrajudiciare* ..... 0,50 pct.
  - c. *Comunicarea actelor de procedură* ..... 0,50 pct.
  - d. *Recuperarea pe cale amiabilă a oricărei creanțe* ..... 0,50 pct.
  - e. *Aplicarea măsurilor asigurătorii dispuse de instanța judecătorească*..... 0,50 pct.
  - f. *Constatarea unor stări de fapt în condițiile prevăzute de Codul de procedură civilă* ..... 0,50 pct.
  - g. *Întocmirea proceselor-verbale de constatare în cazul ofertei reale urmate de consemnarea sumei de către debitor potrivit dispozițiilor Codului de procedură civilă* ..... 0,50 pct.
  - h. *Întocmirea potrivit legii a protestului de neplată a cambiilor, biletelor la ordin și a cecurilor, după caz* ..... 0,50 pct.
  - i. *Orice alte acte sau operațiuni date de lege în competența lui* ..... 0,50 pct.
2. **Subiectul nr. 5 Onorariile executorului judecătoresc** .....4,5 pct.
- a. *Legea nr. 188/2000, art. 39 alin. (1)* .....1,5 pct.
  - b. *Legea nr. 188/2000, art. 39 alin. (2)* ..... 1 pct.
  - c. *Legea nr. 188/2000, art. 39 alin. (3)* .....1 pct.
  - d. *Regulamentul de aplicare a Legii nr. 188/2000, art. 55 alin. (3)* .....0,50 pct.
  - e. *Regulamentul de aplicare a Legii nr. 188/2000, art. 55 alin. (5)* .....0,50 pct.
- DIN OFICIU.....1 pct.
- TOTAL.....10 pct.